



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Stalna služba u Opatiji  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6771/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dolores Baćac, u zemljišnoknjižnoj stvari po obavijesti Odjela za katastar nekretnina Opatija, iz Maršala Tita 4, Opatija radi zabilježbe posebnog pravnog režima dana 04. travnja 2023.

r i j e š i o j e

Na temelju obavijest za z.k. - ppr od 09.03.2023.,  
te sukladno čl. 127 st.4 i 5 Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1604 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama Republike Hrvatske koje se sastoje od kčbr. 2930/9 pikjeva 1241177 m<sup>2</sup> (šuma 1241177 m<sup>2</sup>)

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1607 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama Republike Hrvatske koje se sastoje od kčbr. 146/4 oranica 108 m<sup>2</sup>, kčbr. 213/3 livada 421 m<sup>2</sup>, kčbr. 387 oranica 201 m<sup>2</sup>

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1608 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama Republike Hrvatske koje se sastoje od kčbr. 259/3 pašnjak 9 m<sup>2</sup>, kčbr. 260/3 oranica 160 m<sup>2</sup>

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1609 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama u suvlasništvu: Republike Hrvatske, Janjetić Eliđo, OIB: 28186151839, iz Šetalište maršala Tita 98, 51415 Lovran, Janjetić Elvio, OIB: 04685784527, iz Šetalište maršala Tita 98, 51415 Lovran, Mandić Albina, OIB: 15718208616, iz Dobreć 44, Dobreć, Sandalje Giovanni, a koje se sastoje od kčbr. 8 pašnjak 356 m<sup>2</sup>

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1653 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama u suvlasništvu: Velčić Ivan, pok. Ivana, nepoznata boravišta i Republike Hrvatske, a koje se sastoje od kčbr. 136 šuma 1478 m<sup>2</sup>

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1656 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama u suvlasništvu Republike Hrvatske i Baruška Senka, OIB: 89209351227, iz Zaheji 18, 51415 Lovran, koje se sastoje od kčbr. 406 oranica 302 m<sup>2</sup>

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1800 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama u suvlasništvu: Republike Hrvatske, Gržin Franjo, OIB: 95431388511, iz Kraj 7, Kraj 51417 Mošćenička Draga, Ivančić Marija, preudata Jakovašić, Philadelphia, Sandalj udova Maria r. Valentin, Kraj 72, koje se sastoje od kčbr. 246/5 oranica 237 m<sup>2</sup>

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1801 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama Republike Hrvatske koje se sastoje od kčbr. 188/5 šuma 751 m<sup>2</sup>

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1809 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama u suvlasništvu Republike Hrvatske i Lazarić Julija, sin pok. Stanislava iz M. Drage, a koje se sastoje od kčbr. 305/2 oranica 137 m<sup>2</sup>, kčbr. 307/1 oranica 137 m<sup>2</sup>, kčbr. 309 oranica i pašnjak 255 m<sup>2</sup>

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1828 katastarske općine Kraj dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama u suvlasništvu: Lazarić Zora pok. Santa, iz Rijeka, Šet. Xiii Divizije 52, Lazarić Damir, OIB: 73615677097, iz Donji Kraj 2/F, Kraj, 51417 Mošćenička Draga, Jankov Ana rođ. Lazarić, iz Njemačka, koje se sastoje od kčbr. 95/1 oranica 1060 m<sup>2</sup>, kčbr. 279/4 oranica 520

m2, kčbr. 316 šuma 1708 m2, kčbr. 318/1 šuma 1406 m2, kčbr. 319 pašnjak 126 m2, kčbr. 322 oranica 219 m2, kčbr. 324 pašnjak 1777 m2, kčbr. 326 pašnjak 6521 m2, kčbr. 327 oranica 212 m2, kčbr. 330 oranica 270 m2

I. Zabilježu se proglašenje zaštićenog područja, Park Prirode Učka na navedenim nekretninama

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Opatija, 04. travnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Dolores Baćac

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

**Dostaviti:**

1. Odo Rijeka, Frana Supila 16, 51000 Rijeka
2. JANJETIĆ ELIĐO, Šetalište maršala Tita 98, 51415 Lovran
3. JANJETIĆ ELVIO, Šetalište maršala Tita 98, 51415 Lovran
4. MANDIĆ ALBINA, Dobreć 44, Dobreć, 51415 Lovran
5. BARUŠKA SENKA, Zaheji 18, 51415 Lovran
6. GRŽIN FRANJO, Kraj 7, Kraj 51417 Mošćenička Draga, Hrvatska
7. Lazarić Julijo, M. Draga, Lj. Mrakovčića 20
8. Lazarić Zora, Rijeka, Šet. Xiii Divizije 52
9. LAZARIĆ DAMIR, Donji Kraj 2/F, Kraj, 51417 Mošćenička Draga
10. Sandalj Giovanni pok. Francesco, Kraj, oglasna ploča
11. Velčić Ivan pok. Ivana, nepoznato boravište, oglasna ploča
12. Ivančić Marija preudata Jakovašić, Philadelphia, oglasna ploča
13. Jankov Ana rođ. Lazarić, Njemačka

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Opatija, Maršala Tita 4, 51410 Opatija



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

04.04.2023 10:21

**Serijski broj certifikata**

6036692483565577336

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1484273790bd25ed

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-